



KONGSBERG
KOMMUNE

Kongsberg by – prosess og planer for sentrumsutvikling

TØI | CityCentre | 15. Minutter | Oslo 28-29. september 2023

Margrete Vaskinn

Fagansvarlig plan

Kongsberg på 2 minutter

Kongsberg by - hva gjør vi bra og er stolte av

Hva strever vi med og hvorfor

Hvordan griper vi an utfordringene



Kongsberg er sølvbyen





KONGBERG
400
1624
2024

Kongsberg er kultur- og festivalbyen



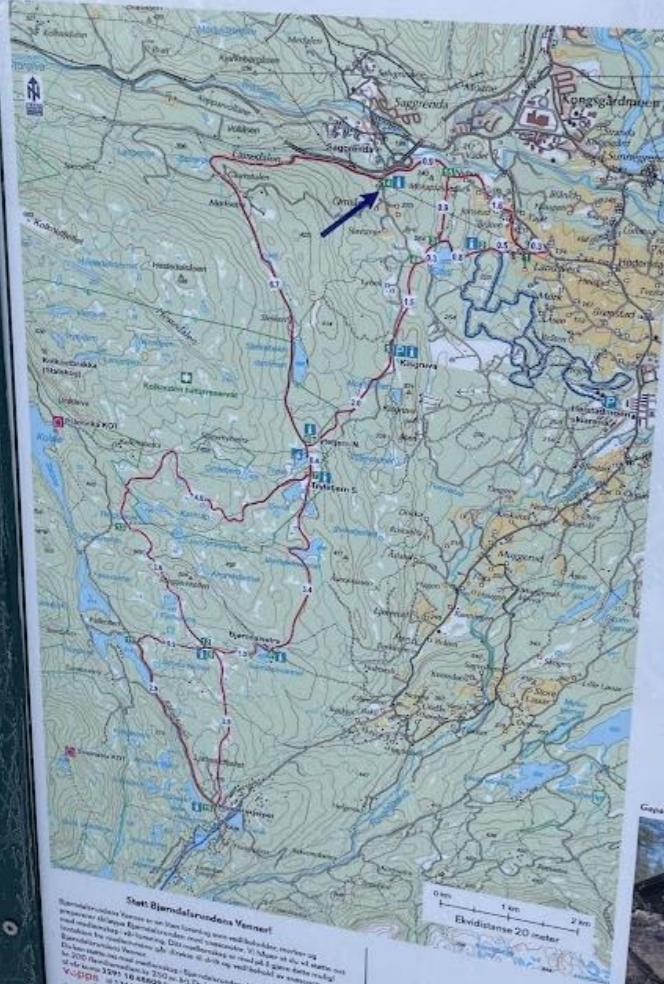
Kongsberg er en internasjonalt viktig industrikllynge og møteplass



Kongsberg er en idretts- og skiby med stolte hopptradisjoner

Bjørndalsrunden

Skiløypa består av 4 forskjellige løyper som henger sammen i området mellom Røse og Røse. Total løypelengde er ca. 3 km. I tillegg drifter vi gapahuk ved Tryt.



Skisport i bakgrunnen.

- Skiløyper Bjørndalsrunden
- Avstand i kilometer
- Andre skiløyper
- Nummer på løypekryss
- Gapahuk
- Hytte (KOD), Ubetjent
- Du står her

Informasjon om løypene finner du på skisport.no

Hå kontroll på hunden i skiløypene.

All ferisæl på eget ansvar. Ved ulykker ring 112 eller 113.

Gapahukken ved Trytstova kan brukes hele året.

Støtt Bjørndalsrundens Venner!

Bjørndalsrundens Venner sender en stor takk til:

BUSKERUD
FILSKIKLUBB



Kongsberg som universitetsby - og et sted å bli værende



Kort veg til en lysende
jobbfemtid

Kongsberg på 2 minutter

Kongsberg by - hva gjør vi bra og er stolte av

Hva strever vi med og hvorfor

Hvordan griper vi an utfordringene



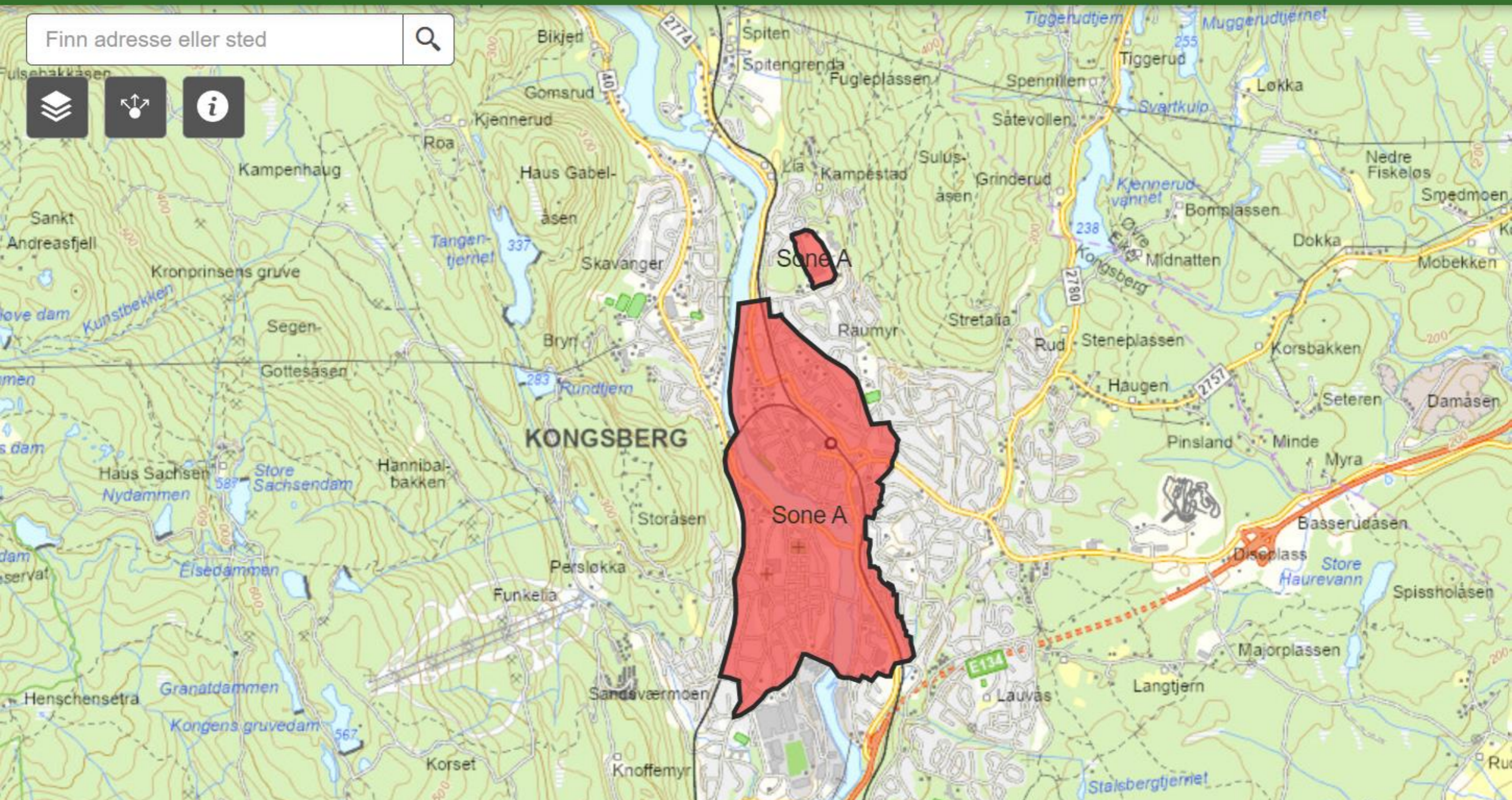
KONGBERG
KOMMUNE

Kongsberg by - hva gjør vi bra og er stolte av

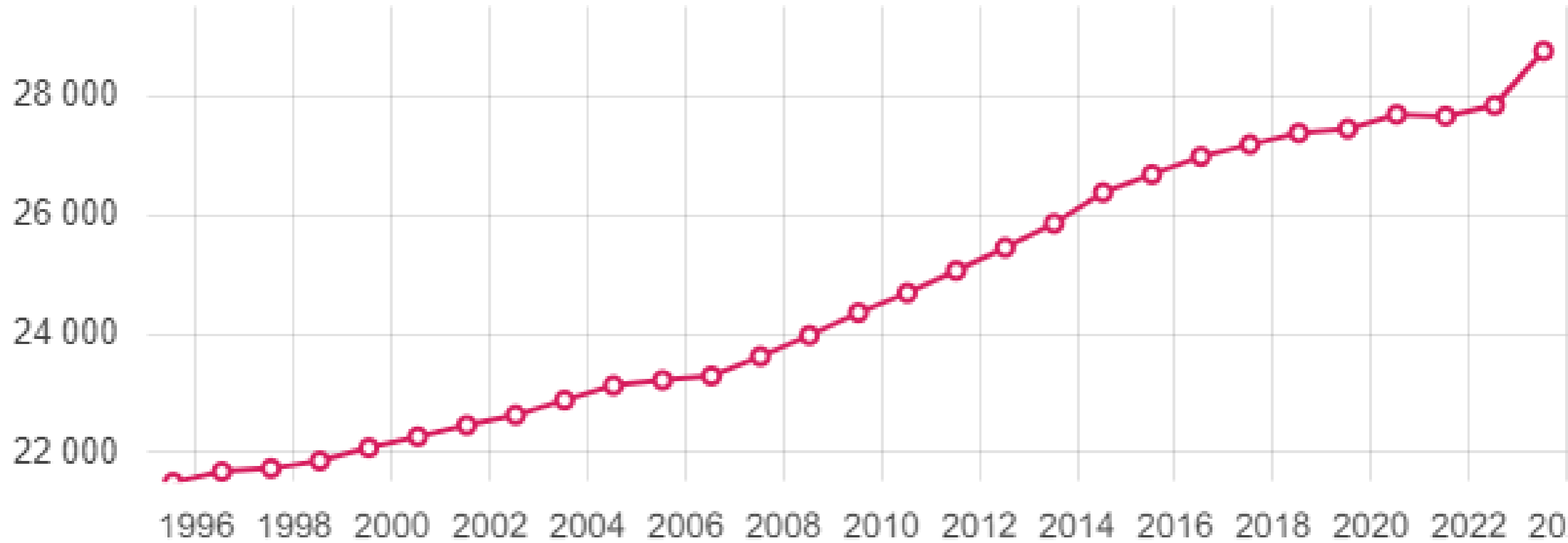
- Kongsberg trekker nye innbyggere, og har en stabil vekst på drøyt 1 %. Behov for flere tusen nye ansatte i Teknologiparken neste 5 år.
- Kompaktby – Nymoen fungerer godt som handelssentrum, Vestsida sin egenart tas vare på og vi lykkes delvis med videreutvikling. Mange sykler og går til/fra sentrum og byen brukes hyppig, jf. spørreundersøkelsen TØI.
- Detaljhandelspolitikken har tjent oss godt, og vi har felles faglig tilnærming med næringsforening, fylkeskommunen og Statsforvalter.
- Arealdelen vedtatt i 2022, med fortsatt vekt på kompaktbyen og tilbakeføring av arealer for 1500 boenheter tilbake til LNRF.
- Vi har mange happenings gjennom året – blant annet Elvelangs (september) Jazzfestivalen (juli) og KongsbergAgenda (juni).



Finn adresse eller sted



Befolkningsutvikling



Graf fra Prognosesenteret. Uttrekk Q1 2023.

 Kongsberg



Eksempel byliv: Elvelangs fredag 22. september ble en suksess



Fotos: Martin Hartmann Aasness

Agenda

Kongsberg på 2 minutter

Kongsberg by - hva gjør vi bra og er stolte av

Hva strever vi med og hvorfor

Hvordan griper vi an utfordringene



KONGBERG
KOMMUNE

Hva strever vi med og hvorfor

- Områdeplan for hele sentrum (2011) og mulighetsstudie byutvikling (2019) var ambisiøse, men gjennomføring og finansiering er på et annet nivå.
- Mobilitet - flere kjører bil enn ønskelig, og busstilbudet oppleves som lite relevant. Kun en togavgang i timen, på tross av stor ut-/innpendling.
- Fragmentert eierstruktur i sentrum gir lange prosesser. Eksempler på at det likevel er mulig å lykkes – Stortorvet og Sølvparken, nå håper vi Skolegatekvartalet også kommer i gang.



Sølvparken - bundet sammen med Stortorget kjøpesenter med gangbru



Illustrasjon fra Bygg.no Byggeindustrien

Hva strever vi med og hvorfor

- By-land-aksen påvirker debatt om prioriteringer av ressurser til byutvikling. Kongsberg er også en delt by med store sosiale forskjeller.
- Big box er et gjenstridig problem og et eksempel på at debatten ikke får de rammene den fortjener. Både politikk og adm har en utfordring.



Nytorget – utfordrenende planprosess



Evigvarende planprosess
- bebyggelsen forfaller år for år

RA: Krav om stilkopiering etter
mange år med planprosess

Hvordan kunne vi kommet dit før?



Agenda

Kongsberg på 2 minutter

Kongsberg by - hva gjør vi bra og er stolte av

Hva strever vi med og hvorfor

Hvordan griper vi an utfordringene



KONGBERG
KOMMUNE

Hvordan griper vi an utfordringene?

- **Planstrategi 2023-2027** vil prioritere arbeidet med byutviklingen.
 - God takt på nye temaplaner gir nyttig datagrunnlag og klare prioriteringer.
 - Den røde tråden mellom planer og budsjetter blir gradvis sterkere.
- **Nytt politisk flertall** ser ut til å bli en pådriver for å realisere flere gode tiltak i Kongsberg by, og vi har tro på et godt samspill med politikerne.
- Næringsliv, lag og foreninger **spiller på lag** med administrasjonen og gir gode innspill til utviklingen av byen og kommunen øvrig:
 - KongsbergAgenda er en vellykket møteplass for politikk og næringsliv.
 - Kulturanleggsplanen fungerer godt som prosess for prioriteringer.
 - Vi har et rikt kulturliv og en kulturarv å være stolte av.



Hvordan griper vi an utfordringene?

Vi må tenke nytt om gjennomføring

- hvorfor er vi så usikre og lettskremte?
- vær så snill, ikke flere utredninger nå!
- **hvordan rigge og skape engasjement for handling?**



Vi må ta avgjørelser og stå i det!

Ikke: «Ja, takk – begge deler . . .»



KONGBERG
KOMMUNE

Friday

27

October

KONGSBERG

KRIM

20 år

25.-28. OKTOBER 2023

**KRIMINELL
FESTAFTEN //
Kongsberg
Krim 2023**